

Bezoekadres
Stadhuis, Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 020 552 2700
Fax 020 552 2127
www.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam

M. van Poelgeest
wethouder

Retouradres: B&W, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Aan de leden van de raadscommissie BWK

Datum	1 maart 2011
Ons kenmerk	
Behandeld door	S. Bouwman
Doorkiesnummer	06 22 20 52 21
Faxnummer	
E-mail	sbn@zuidas.nl

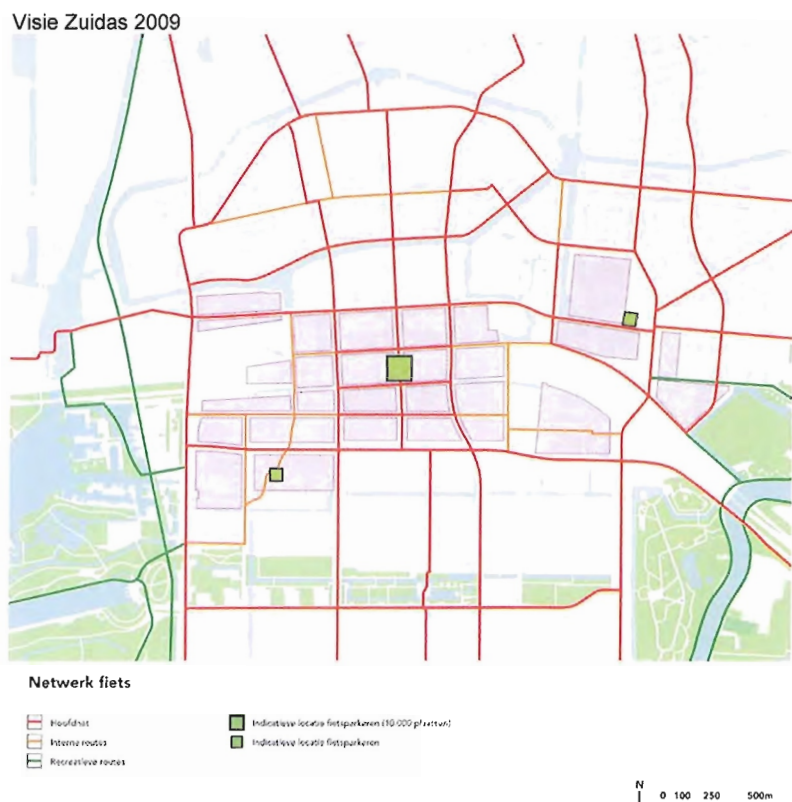
Onderwerp	Wegonttrekkingsbesluit Beethoven
-----------	----------------------------------

Geachte leden van de raadscommissie,

De raadsvoordracht over de wegonttrekking fietspad Beethoven is in de raadscommissie BWK van 12 januari jl. besproken en ingetrokken. In deze brief beschrijf ik het gevolgde traject en licht ik toe waarom is gekozen voor een wegonttrekkingsbesluit. Afsluitend ga ik in op nieuwe afspraken.

1. Historie

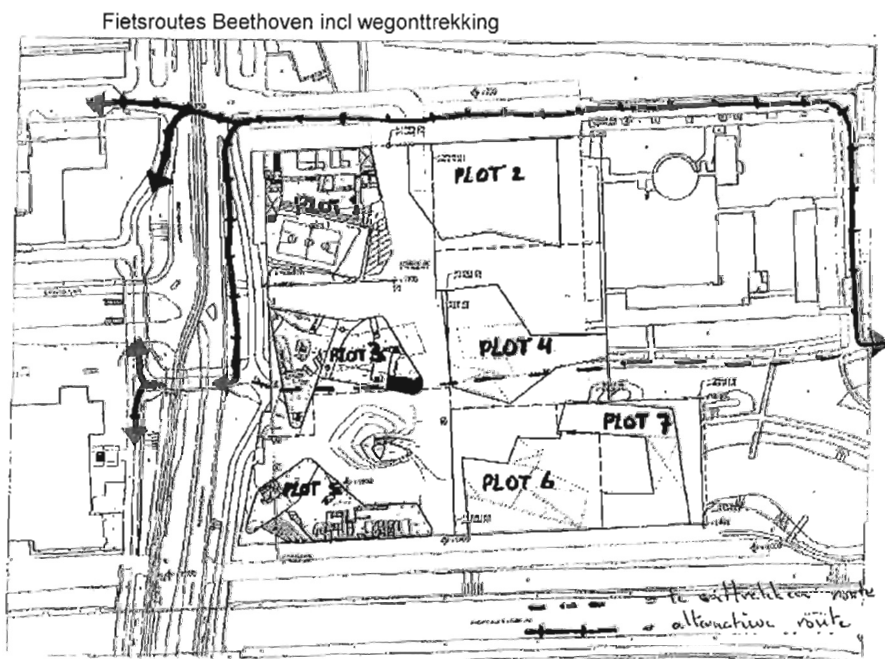
Tijdens het proces tot vaststelling van het Uitvoeringsbesluit Beethoven in 2007 is meerdere malen gesproken over de toekomstige ligging van het huidige fietspad. Dit is uitgewerkt in de visie Zuidas 2009. In deze visie is een fijnmazig fietspadennetwerk opgenomen waarbij aansluiting wordt gezocht met de stad. In de visie zijn voor Beethoven twee belangrijke fietsroutes opgenomen. Hoofdnet fiets door de Pr. Irenestraat en een fietsroute ten zuiden van Beethoven.



Op basis van bovengenoemde besluiten is in juli 2009 een erfpachtovereenkomst gesloten tussen ING en de gemeente over de ontwikkeling van dit gebied. Om de ontwikkeling van Beethoven, m.n. de parkeergarage (bouwvergunning is verleend) en kavel 3 (waarop het huidige fietspad ligt), mogelijk te maken, moet het fietspad door Beethoven op de huidige locatie worden opgeheven.

1.1 Wegonttrekkingsbesluit

Gekozen is om een wegonttrekkingsprocedure te volgen, omdat met de huidige bouwplannen van ING voor kavel 3 het fietspad niet terug kan komen op exact dezelfde locatie. Parallel aan dit formele traject is een planvoorbereidings- en planuitvoeringstraject gestart waarbij een ontwerp wordt gemaakt voor een alternatieve route door de Pr. Irenestraat. Het ontwerp houdt rekening met de uitgangspunten opgenomen in het wegonttrekkingsbesluit.



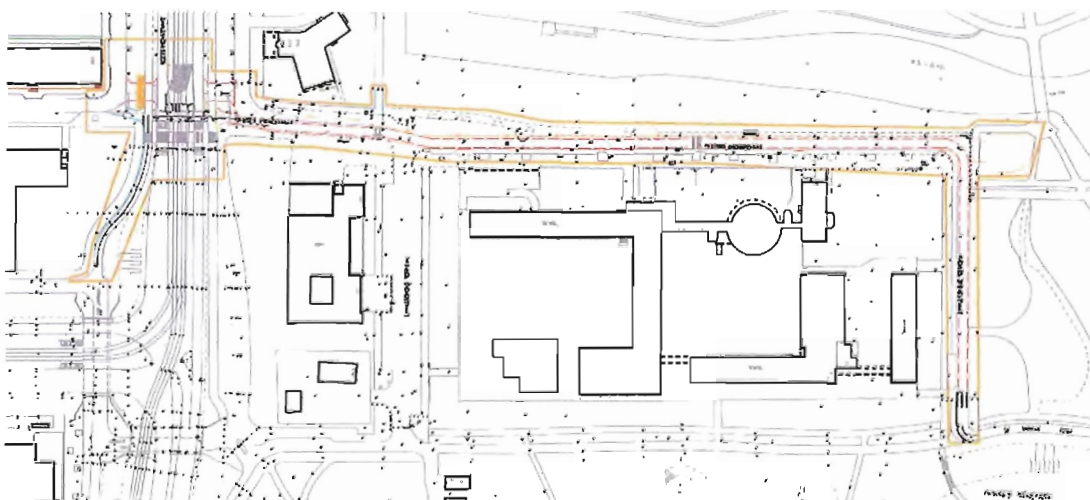
1.2 Ontwerp fietspad Pr. Irenestraat

Belangrijke uitgangspunten bij de uitwerking van de alternatieve route zijn veilig en kwalitatief goed (door asfaltverharding dan wel hoogwaardige open bestrating en voorrang van het fietsverkeer op de auto). Hierbij wordt ook het kruispunt Pr. Irenestraat/Beethovenstraat gezien en de routing door het park.

Het ontwerp van de Pr. Irenestraat gaat uit van het concept fietsstraat, waar de auto te gast is. Het kruispunt Pr. Irenestraat/Beethovenstraat wordt heringericht, waarbij het fiets- en autoverkeer gescheiden wordt waardoor onder andere voor de fietser en de automobilist een beter overzicht van het kruispunt ontstaat. Ook wordt het fietspad aan de westzijde van Beethovenstraat naar de Strawinskylaan verbreed voor twee-richtingen fietsverkeer.

Het concept ontwerp is gereed en is 11 januari jl. in de verkeerscommissie van stadsdeel Zuid besproken. De opmerkingen van de verkeerscommissie zijn verwerkt. Op 27 januari is tijdens een informatiebijeenkomst het ontwerp aan de buurt gepresenteerd. Er zijn verschillende suggesties gedaan, bekeken wordt of deze tot verbetering van het ontwerp leiden en kunnen worden toegepast. In maart wordt het ontwerp nogmaals geagendeerd voor de verkeerscommissie van het stadsdeel en vervolgens in de centrale verkeerscommissie.

Ontwerp Pr. Irenestraat en kruising Pr. Irenestraat/Beethovenstraat



2. Hoe nu verder?

De wegonttrekking is in de raadscommissie BWK van 12 januari jl. besproken. Gezien onzekerheden over de toekomstige ontwikkelingen op kavel 3 heb ik het raadsvoorstel ingetrokken. Ik stel het volgende voor.

2.1 Nieuwe afspraken

De gemeente, c.q. Zuidas, hecht veel belang aan goede en veilige fietsroutes door de Zuidas. Het in de visie opgenomen fietsnet noordelijk van de A-10 wordt dit jaar in samenwerking met verkeerskundigen en de Fietzersbond integraal onderzocht. Tevens wordt bij het ontwerp van de openbare ruimte Beethoven in samenhang met bovenstaande uitwerking onderzocht welke locatie voor het hoofdnet fiets in Beethoven de beste is. Drie alternatieven zijn mogelijk:

1. Noordelijke route door Pr. Irenestraat
2. Oost-west door plangebied Beethoven
3. Zuidelijke route langs de A-10

Voor het bouwrijp maken van kavel 3 en de ondergrondse parkeergarage wordt het huidige fietspad tijdelijk verlegd naar de Pr. Irenestraat. Tijdens de bouw van Beethoven blijft dit de alternatieve fietsroute. Na realisatie van Beethoven wordt het fietspad gesitueerd op de meest geschikte locatie voortkomend uit bovenstaand onderzoek. De uitkomsten van dit onderzoek worden verwerkt in de periodieke actualisatie van de visie Zuidas.

2.2 ING

Volgens de erfpachtovereenkomst met ING moet de gemeente de kavel voor de parkeergarage zomer 2011 leveren. Daarvoor dient de grond bouwrijp te worden opgeleverd, incl. kavel 3 waar nu het fietspad is gesitueerd. De werkzaamheden die uitgevoerd moeten worden voor het bouwrijp maken van de kavel bestaan o.a. uit het kappen van bomen, het herinrichten van de Pr. Irenestraat en het uit roulatie nemen van het fietspad door Beethoven.

Aan ING is gevraagd om duidelijkheid te geven over de af te nemen kavels in Beethoven irt de bouw van de parkeergarage fase1. ING heeft meegedeeld dat zij voor kavel 3 incl parkeergarage nog niet aan kunnen geven wanneer zij deze kavel bouwrijp geleverd willen hebben. Dit is afhankelijk van het moment waarop zij met de klant tot overeenstemming komen. ING wenst de parkeergarage fase 1 in tijd gefaseerd aan te leggen. Gezien het just in time principe* heb ik besloten om o.a. nog niet te starten met de kap van de bomen ten behoeve van het bouwrijp maken van de kavel voor de parkeergarage. Dit is conform motie 'Kapstop' van Van Doorninck d.d. 15 dec. 2010.

Mocht de bovenbouw op kavel 3 niet gerealiseerd worden dan kan indien de parkeergarage wel wordt gebouwd, het fietspad desgewenst worden teruggelegd op dezelfde locatie. In deze situatie kan volstaan worden met een verkeersbesluit voor tijdelijke omlegging van het fietspad.

2.3 Vervolg

Gezien de bouw van Beethoven niet op korte termijn is afgerond, de onzekerheid m.b.t. klant kavel 3 en omdat de inrichting openbare ruimte nog ongewis is, wordt geadviseerd om een verkeersbesluit voor omlegging van het fietspad via de Pr. Irenestraat te nemen en de wegonttrekking uit te stellen tot nader order.

Dit geeft tevens ruimte om de in de visie Zuidas opgenomen fietsnet noordelijk van de A-10 dit jaar in samenwerking met verkeerskundigen en de Fietzersbond integraal te onderzoeken, waarbij voor Beethoven de drie alternatieve locaties voor hoofdnet fiets worden gezien en worden de uitkomsten verwerkt in de actualisering visie Zuidas.

In de verwachting u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



M. van Poelgeest

*Just in time principe: Er worden geen onherroepelijke maatregelen getroffen in de openbare ruimte (waaronder kappen van bomen), zonder dat duidelijk is of het terrein daadwerkelijk wordt afgenomen en er binnen afzienbare tijd gestart wordt met bouwen.