



**Gemeente  
Amsterdam**

Bezoekadres  
Weesperstraat 430  
1018 DN Amsterdam

Postbus 12693  
1100X AR Amsterdam  
Telefoon 251 1111  
[ingenieursbureau.amsterdam.nl](http://ingenieursbureau.amsterdam.nl)

Retouradres: Postbus 12693, 1100 AR Amsterdam

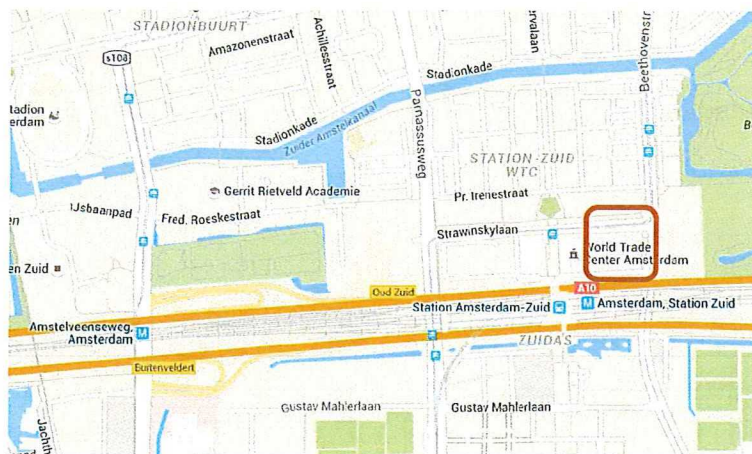
Omgevingsdienst  
Noordzeekanaalgebied  
Postbus 209  
1500EE Zaandam

Datum 22 december 2016  
Ons kenmerk  
Uw kenmerk -  
Behandeld door Tim v. d. Wiel, Ingenieursbureau, 06 17443330, [t.van.der.wiel@amsterdam.nl](mailto:t.van.der.wiel@amsterdam.nl)  
Kopie aan -  
Bijlage(n)  
1 Kaplijst (Ingenieursbureau, d.d. 22-12-2016)  
2 Kaptekening (Ingenieursbureau, tek.nr. 7987-07-2, d.d. xx-12-2016)  
3 Boomonderzoek (Pius floris, d.d. 19-12-2016)  
4 Quicksan ecologie (Elsken Ecologie, d.d. 8 september 2016)  
5 Flora en faunascan (Natuurbeleven, d.d. september 2015)

Onderwerp Aanvraag omgevingsvergunning voor het kappen van 49 bomen en het verplanten van 6 bomen bij WTC ten behoeve van herontwikkeling

Geachte heer, mevrouw,

In 2009 zijn de kaders voor het gebied Strawinsky opgenomen in een startbesluit. Het Uitvoeringsbesluit is momenteel in procedure en wordt naar verwachting eind januari door de gemeenteraad vastgesteld. In de strook tussen de Strawinskylaan en de A10 liggen meerdere kantoorcomplexen, waaronder het World Trade Center (WTC). Het WTC wordt aan de noord- en oostzijde herontwikkeld en uitgebreid en er zal aan de noord- en oostzijde van het complex een parkeergarage worden gerealiseerd. De parkeergarage zal tevens onder de openbare ruimte worden gebouwd. Hiervoor dient de ondergrondse infrastructuur te worden verlegd. De bomen aan de noord- en oostzijde van het complex moeten wijken voor de bouw van de parkeergarage en het leggen van kabels en leidingen. In het definitieve profiel dat in de tweede helft van 2020 zal worden aangelegd komen aan de oostzijde weer bomen terug, ongeveer op de dezelfde locatie als waar ze nu gesitueerd zijn. Voor het boren van kabels en leidingen naar de overzijde van de Strawinskylaan moeten ook enkele bomen wijken die in het talud langs het fietspad Strawinskylaan staan. In de aanvraag wordt op deze specifieke locatie voor meer bomen een kapvergunning aangevraagd dan in de praktijk uiteindelijk zal worden gekapt. Hier is voor gekozen omdat pas laat in het traject bekend is waar de ontvangstuip voor de boring zal komen.



Figuur 1, Overzicht locatie

### **Te verwijderen bomen**

De bomen zijn beoordeeld door onderzoeksbureau Pius Floris Boomverzorging, zie bijlage 3. De betreffende bomen staan deels aan de noord- en oostzijde van WTC en deels in een bosvak, ten noorden van de Strawinskylaan. De gegevens van de 55 te verwijderen bomen zijn opgenomen in de kaplijst, bijlage 1. Op de kaptekening (bijlage 2) is de locatie van de bomen terug te vinden.

Aan de noordzijde van WTC staan diverse snelgroeïende boomsoorten als berk, zoete kers en esdoorn. Aan de oostzijde van het gebouw staat een rij relatief jonge iepen. Langs de Beethovenstraat staan in het talud 8 volgroeide platanen. De conditie van de bomen is overwegend redelijk tot goed.

In het bosvak staan voornamelijk zomereiken en enkele berken. De bomen verkeren in een redelijke tot goede conditie. Doordat de bomen als groep zijn aangeplant en uitgegroeid, is de individuele kroonvorm matig. De kronen hebben zich eenzijdig of heel smal ontwikkeld.

Boom 121902, een volgroeide iep, is als beeldbepalend aangemerkt. Verder heeft geen van de bomen bijzondere waarden zoals geformuleerd in de centraal stedelijke bomenverordening bij weigeringsgronden

De bomen maken wel onderdeel van de Amsterdamse hoofdbomenstructuur zoals nu in concept voorligt. Het plan is die in 2017 vast te stellen. Belangrijke randvoorwaarde is dat de boomstructuur intact blijft. In de nieuwe situatie zullen bomen onder goede ondergrondse groeicondities worden terug geplant. Voor de Strawinskylaan is hiertoe een ontwerp in de maak en zal de herplant op langere termijn gaan plaatsvinden.

De bomen dienen verwijderd te worden omdat de werkzaamheden ter plaatse van kroon en wortelgestel plaats zullen vinden. De schade zal dusdanig ernstig zijn dat er geen overlevingskansen zijn.

**In stand houden van bomen**

Al eerder is aangegeven dat voor meer bomen een kapvergunning wordt aangevraagd dan in de praktijk uiteindelijk zal worden gekapt. Reden is dat op dit moment de exacte ligging van ontvangstuip voor de boring nog niet bekend is. Het gaat om de bomen ten noorden van de Strawinskylaan. Bij het positioneren van die ontvangstuip en tijdens uitvoering zal een maximale inspanning worden gedaan zoveel mogelijk bomen te sparen.

**Verplantbaarheid**

Het merendeel van de bomen is als niet verplantbaar beoordeeld. De belangrijkste redenen hiervoor zijn, het formaat van de bomen, de matige geschiktheid van de soort, dat bomen een matige kroonvorm hebben.. Daarnaast is de beworteling niet compact; het wortelgestel is oppervlakkig en wijdvertakt zodat er bij het rondsteken te veel wortelverlies zou optreden. Hierdoor is verplanten niet zinvol.

Er zijn 7 jonge bomen als goed verplantbaar beoordeeld. Dat zijn de nrs 2702, 155055, 152007, 152008, 152009, 270200 en 171975. De laatste boom staat ver genoeg van de werkzaamheden vandaan en hoeft niet verwijderd te worden. In overleg met de boombeheerder van Stadsdeel Zuid wordt gezocht naar een geschikte locatie voor de overige 6 bomen, hij acht de kans groot dat dit gaat lukken. Daarnaast geeft de boombeheerder aan dat hij wil proberen de platanen langs de Beethovenstraat te verplanten. Het is nog niet zeker of hiervoor een locatie beschikbaar is. Uit het boomonderzoek blijkt, dat het verplanten van deze bomen, vanwege het formaat en het feit dat ze in een talud staan, lastig is. Als een locatie gevonden wordt, valt het met flinke snoei te proberen. Omdat hier nog geen zekerheid over is, wordt voor deze bomen op dit moment een kapvergunning aangevraagd.

**Compensatie**

De voorgestelde kap van de bomen kan deels gecompenseerd worden door herplant ter plaatse en in de directe omgeving. Dit zal echter pas in 2020 en later plaatsvinden. Vandaar dat de waarde van de te kappen bomen via herplantfonds Zuidas wordt gecompenseerd. De taxatiewaarde van de 55 te verwijderen bomen bedraagt € 193.235,49,-. De boomwaarde wordt geïnvesteerd in nieuwe boomaanplant en/of optimale ondergrondse groeiplaatsomstandigheden.

**Flora en Faunawet**

Binnen het projectgebied is een Quicksan ecologie uitgevoerd (zie bijlage 4) en voor de strook ten noorden van de Strawinskylaan een separate flora- en faunascan (bijlage 5). Er zijn geen beschermde natuurwaarden aangetroffen, wel zijn tijdens het broedseizoen broedende vogels mogelijk. De kap van de bomen zal daarom buiten het broedseizoen plaatsvinden. Vlak vóór de kap zal een natuurschouw plaatsvinden door een terzake deskundige (ecoloog), conform de gedragscode van de Gemeente Amsterdam, om zeker te stellen dat er geen broedende vogels aanwezig zijn.



### Planning

De start van de werkzaamheden staat gepland voor de zomer van 2017. Het is de bedoeling de bomen te kappen vóór het broedseizoen 2017. Om vertraging door broedende vogels te voorkomen vragen wij om een zo spoedig mogelijke behandeling van deze aanvraag.

### Tot slot

Mocht u naar aanleiding van deze brief en/of de bijlagen nog vragen hebben, dan kunt u zich wenden tot Patrick van den Elshout, Projectleider ([p.van.den.elshout@amsterdam.nl](mailto:p.van.den.elshout@amsterdam.nl), 06-52513826) of Tim v.d. Wiel, boomspecialist (06-17443330, [t.van.der.wiel@amsterdam.nl](mailto:t.van.der.wiel@amsterdam.nl)).

Met vriendelijke groet,

b/a  J. Frelink

P. van den Elshout

Projectleider

Gemeente Amsterdam