

Bezoekadres
Burgerweeshuispad 301
1011 PN Amsterdam

Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 552 4433
www.zuid.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid

Datum

Olo nummer

Behandeld door

- 5 APR 2012

318217

De heer B. Duin

GEMEENTE AMSTERDAM
Het dagelijks bestuur van het stadsdeel Zuid
Omgevingsvergunning

Gezien

De aanvraag van 31-1-2012, van mevrouw T. Maase, Donkergroen BV, voor een omgevingsvergunning voor het kappen van twee Valse Christusdoorns (*Gleditsia triacanthos*) en één Katuraboom (*Cercidiphillum japonicum*) aan de zijgevel van Prinses Irenestraat 59. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 318217;

Gezien

- De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, in het bijzonder paragraaf 3.2 en artikel 2.2 lid 1 onder g;
- De Regeling omgevingsrecht;
- De Bomenverordening Stadsdeel Zuid 2010, in het bijzonder de artikelen 7 en 8
- Het bevindingsrapport van de boomdeskundige van Zuid van 30-3-2012;

Besluit

Aan mevrouw T. Maase, Donkergroen BV, de omgevingsvergunning voor de volgende activiteiten te verlenen:

het kappen van twee Valse Christusdoorn (*Gleditsia triacanthos*) en één Katuraboom (*Cercidiphillum japonicum*) aan de zijgevel van Prinses Irenestraat 59;

Onderdeel van het besluit vormt:

- het advies van de boomdeskundige van Stadsdeel Zuid van 30 maart 2012;

- 5 APR 2012

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

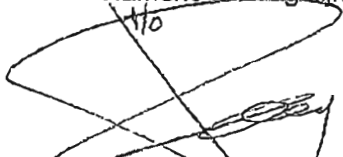
- bovengenoemde bomen staan niet vermeld op de lijst monumentale houtopstanden;
- het advies van de boomdeskundige is zorgvuldig tot stand gekomen;
- het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Zuid is op basis van voornoemd advies van mening dat het belang van behoud van de twee Valse Christusdoorns en de Katuraboom minder zwaar weegt dan het belang van het kappen van de bomen omdat de bomen moeten wijken voor de parkeerplaatsen. Door de aanwezigheid van diverse bedrijven in de Prinses Irenebuurt is de parkeerdruk in de buurt groot.
- de bomen hebben natuur- en milieuwaarden, omdat de bomen lucht zuiveren en omdat er vogels in kunnen nestelen. Er zijn waarden van stadsschoon. Er zijn geen landschappelijke waarden, waarden van recreatie en leefbaarheid en cultuurhistorische waarden. De bomen zijn niet verplantbaar;
- wij zijn ter bescherming van de in en rond de houtopstand voorkomende flora en fauna, van mening dat aan de omgevingsvergunning voorschriften dienen te worden verbonden.

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

- a) met het kappen mag pas worden begonnen als de bezwaartermijn voor belanghebbenden is verstreken (zes weken na datum verzending) zonder dat bezwaar is ingediend;
b) dan wel twee weken nadat beslist is op bezwaar;
c) dan wel beslist is op een verzoek om een voorlopige voorziening dat is ingediend binnen twee weken na de beslissing op bezwaar;
d) in het broedseizoen geen nesten van vogels worden verstoord, noch nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, mogen worden beschadigd, vernield, uitgehaald, weggenomen of verstoord;
- er is geen ruimte voor een herplant;

Namens het dagelijks bestuur van Stadsdeel Zuid,



De heer G.A. Lijnes
afdelingsmanager Vergunningen

- 5 APR 2012

Bezwaar:

Degene wiens belang rechtstreeks bij het besluit is betrokken kan hiertegen binnen zes weken na verzending een bezwaarschrift indienen bij het dagelijks bestuur van Stadsdeel Zuid, postbus 74019, 1070 BA Amsterdam.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van deze vergunning. Indien onverwijld spoed dit vereist, kan de indiener van het bezwaarschrift om een voorlopige voorziening verzoeken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Amsterdam, postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.

Voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Op grond van artikel 7:1a, lid 1 Awb kan de indiener in het bezwaarschrift het bestuursorgaan verzoeken in te stemmen met rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter.

Bevindingenrapport

Rick van Putten



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid

Bedrijfsbureau

Adviseur Bomen

Aanvraagnummer: 318217

Adres: Prinses Irenestraat 59

Datum advies: 30 maart 2012

Op 31-1-2012 is een vergunning aangevraagd voor het kappen van een 3 Gleditsia's op bovengenoemd adres met als reden dat er parkeerplaatsen aangelegd moeten worden.

Op 30 maart 2012 heb ik, Rick van Putten, boomadviseur, Stadsdeel Zuid, een bezoek gebracht aan bovenstaande locatie. Ik heb daar aangetroffen 2 Valse Christusdoorns (*Gleditsia triacanthos*) en 1 *Cercidiphillum japonicum* (Katzuraboom). De nog jonge bomen hebben hoogtes van ongeveer 9 meter en stamomtrekken van ca. 75 cm., gemeten op 1.30 m hoogte. De bomen hebben een goede conditie en zijn enigszins beeldbepalend.

Advies:

De bomen die in een groenstrook staan naast de zijgevel van het bijbehorende gebouw, moeten helaas wijken voor het aanleggen van parkeerplaatsen. Door de aanwezigheid van diverse bedrijven in de Prinses Irenebuurt is de parkeerdruk groot in de buurt.

De bomen op het grote parkeerterrein blijven gehandhaafd.

De bomen komen niet voor op de Lijst Monumentale Houtopstanden en zijn te zien vanaf de openbare weg. De bomen hebben natuur- en milieu waarde omdat zij lucht kunnen zuiveren en opdat er vogels in kunnen nestelen. Er zijn waarden van stadsschoon, maar geen waarden van recreatie, leefbaarheid en landschappelijke- of cultuurhistorische waarden. De bomen zijn niet verplantbaar.

Ik adviseer voor de bomen een vergunning af te geven.

Er is geen ruimte voor herplant.

Indien er vogels nestelen tijdens de kap, moet het werk uitgesteld worden volgens de Flora & Fauna wet.

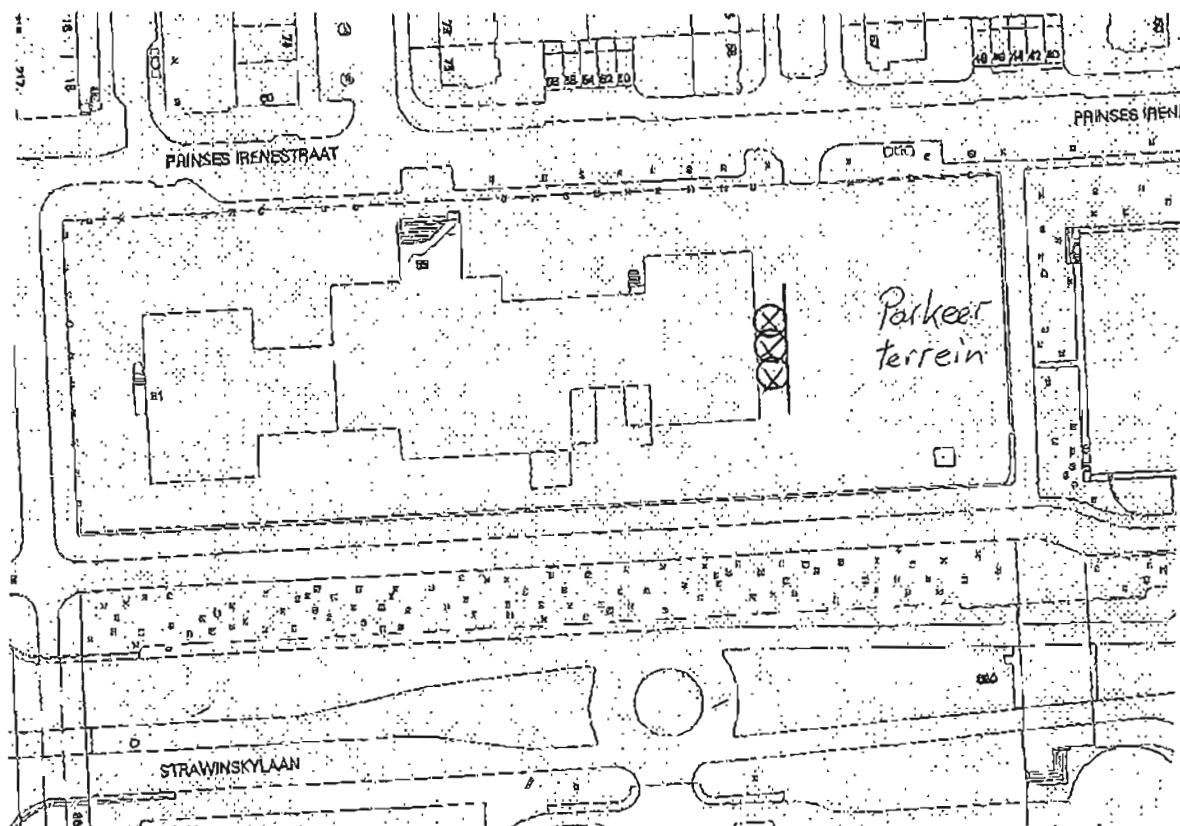
Rick van Putten,
Boomadviseur Amsterdam, Stadsdeel Zuid.

Behoort bij besluit van
het Dag. Bestuur d.d.



- 5 APR. 2012

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid



⊗ Te kappen bomen

Behoort bij besluit van
het Dag. Bestuur d.d.

X - 5 APR. 2012
 X Gemeente Amsterdam
 X Stadsdeel Zuid
 Z